

**UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR,
JABATAN SENIBINA DALAMAN**

NOVEMBER 2009

Adalah disyorkan bahawa projek penyelidikan ini telah disediakan

Oleh

**TUAN NURUL KAWAKIB BT TUAN HASSAN
2006125277**

Bertajuk

**CADANGAN REKABENTUK RUANG DALAMAN BARU KAFE ROSEGAR UNTUK SYARIKAT ROTI SEGAR SDN BHD
BERALAMAT LOT 23 & 25, JLN GREENTOWN 3, GREENTOWN NOVA, IPOH, PERAK DARUL RIDZWAN**

Diterima sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat untuk memperoleh Diploma Rekabentuk Dalaman

Penyelia
Koordinator Kursus
Ketua Program

:
:
:



02/11/09 En Mohammed Nizam b Abdul Aziz
Pn Azizah bt Md Ajis
Prof. Mohd Sabriza b Abdul Rashid

ABSTRAK

Projek akhir untuk Diploma Rekabentuk Dalaman ini adalah merupakan manifestasi terhadap kefahaman pelajar tentang keseluruhan aspek projek rekabentuk ruang dalaman yang telah dipelajari dari peringkat asas hingga ke peringkat peringkat persembahan rekabentuk. Projek yang dipilih untuk projek terakhir ini adalah Cadangan Rekabentuk Ruang Dalaman Baru untuk Kafe Rosegar beralamat di lot 23 & 25, Jalan Greentown 3, Greentown Nova, Ipoh, Perak Darul Ridzwan. Objektif utama projek ini adalah untuk memberikan satu cadangan skim rekabentuk yang baru bagi ruang dalaman kafe yang sedia ada disamping memberikan suasana yang baru, bersistematik perjalanan ruangnya, berfungsi dan memberi servis yang berkualiti kepada pelanggan. Dengan terhasilnya rekabentuk yang baru bagi kafe ini akan menjadikan salah satu tarikan dari pelanggan tempatan mahupun luar mengenai makanan keluaran tempatan. Tema dan konsep juga diaplikasikan dalam ruang kafe ini untuk memberikan nilai-nilai estetika kafe tersebut. Sepanjang tempoh menyiapkan laporan tesis ini, terdapat beberapa perkara yang perlu dititikberatkan dan dikaji antaranya pada struktur asal bangunan dan dibandingkan dengan 'drawing' serta ukuran sebenar di tapak, kehendak klien, perancangan ruang, 'design concept' yang dipersembahkan, skema warna, penggunaan 'material' yang bersesuaian serta lain-lain lagi. Beberapa penyelidikan telah dijalankan bagi menjayakan projek kafe ini termasuklah kajian pemilihan tapak, kajian temuramah, kajian pemerhatian, kajian kes dan kajian soal selidik. Dengan kajian-kajian tersebut adalah bertujuan untuk mengenalpasti kelemahan yang ada dan juga dapat mengatasi beberapa masalah yang akan timbul. Dengan kajian tersebut juga, akan dapat diaplikasikan dalam proses rekabentuk untuk projek kafe ini yang akan mempunyai konsep dan tema yang tersendiri. Jadi, satu skema cadangan rekabentuk perlu direka dan disesuaikan mengikut keperluan dan kehendak klien di samping memenuhi keperluan pelanggan dan pekerja amnya serta generasi akan datang di samping meningkatkan ekonomi kaum Bumiputera terutamanya syarikat Roti Segar (M) Sdn Bhd.

Abstrak	i
Penghargaan	ii
Senarai Rajah	iii
Senarai Jadual	iv
Senarai Gambar	vi
Senarai Singkat Kata	x

ISI KANDUNGAN

BAB 1.0	Pendahuluan	
1.1	Pengenalan	1
1.2	Definisi Kafe	3
1.3	Metodologi kajian	5
1.4	Imej asal ruang dalaman Kafe Rosegar	7
1.5	Matlamat Kajian	13
1.6	Objektif	14
1.7	Skop kajian	15
1.8	Halangan Kajian	18
1.9	Kepentingan Kajian	20

BAB 2.0	Klien	
2.1	Latarbelakang	22
2.1	Informasi Korporat	25
2.3	Carta Organisasi Syarikat	26
2.4	Informasi Pengurusan	27
2.5	Carta Organisasi Kafe	29
2.6	Visi & Misi klien	29
2.7	Imej Korporat klien	30
2.8	Sijil	30
2.9	Produk	31
 BAB 3.0	 Kajian & Analisa Tapak	
3.1	Analisa tapak	38
3.2	S.W.O.T	39
3.3	Laluan / Penunjuk Arah	40
3.4	Pelan Kekunci, Lokasi dan Tapak	41
3.5	Bangunan Berhampiran / Landmark	43
3.6	Kemudahan	48
3.7	Kemudahan Tempat Parkir Kenderaan	51
3.8	Orentasi / Persekitaran Tapak Bangunan	52
3.9	Pelan Tapak Bangunan Sediada	54

3.10	Analisa Bangunan Sedia Ada	55
	i. Gambaran Luar Bangunan	56
	ii. Bukaan Bangunan	58
3.11	Struktur Dalam Bangunan	61
3.12	Kemasan Lantai	64
3.13	Kemasan Siling	65
3.14	Kemasan Dinding	66
3.15	Analisa Sistem Bangunan	67
3.16	Analisa Ruang dalam Bangunan	68
3.17	Sistem Pendawaian Elektrik	68
3.18	Sistem Perpaipan	71
3.19	Analisa Kemudahan Sedia Ada	74
3.20	Kesimpulan	76